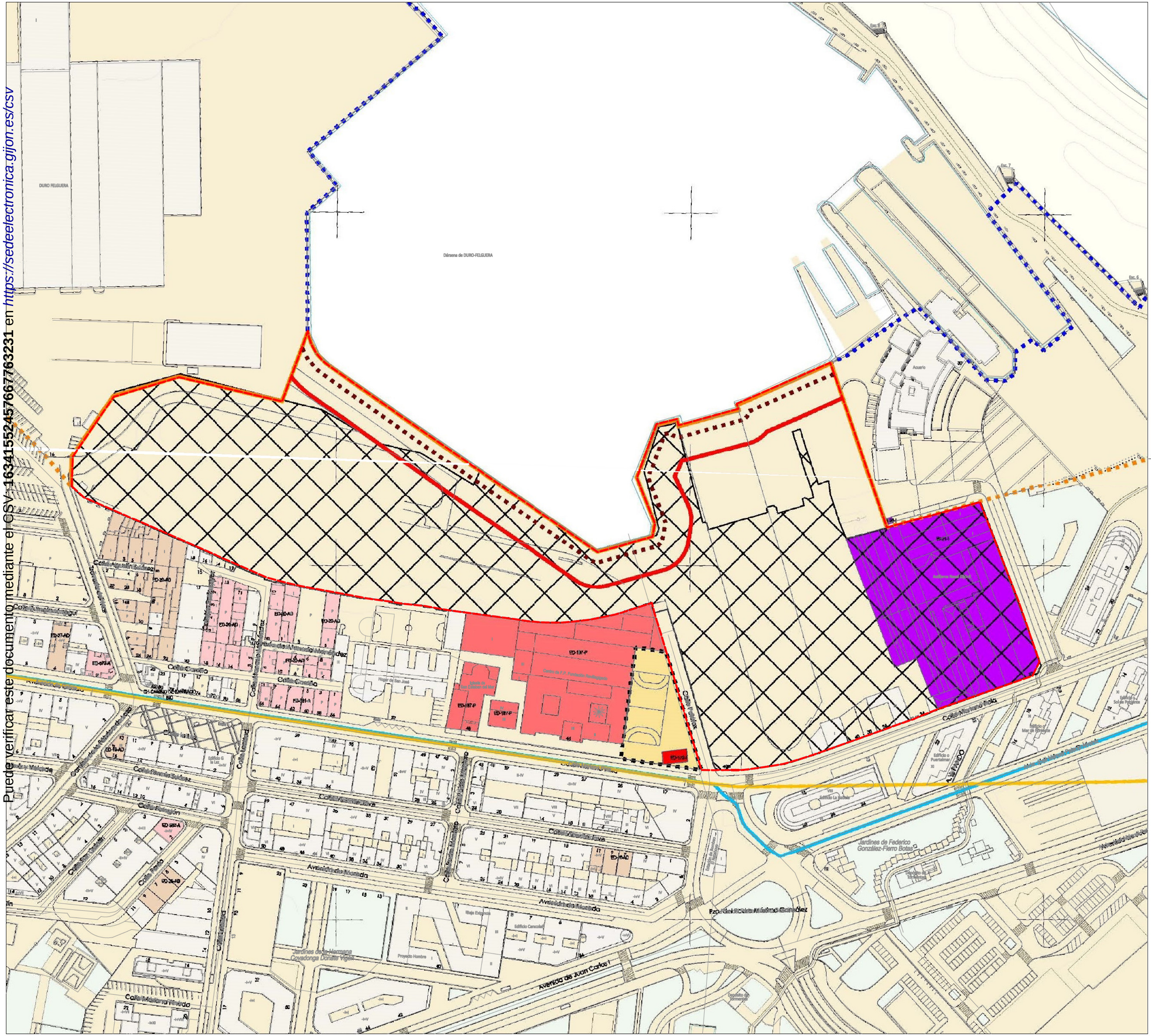
Puede verificar este documento mediante el CSV: 16341552457667763231 en https://sedeelectronica.gijon.es/csv



CATÁLOGO URBANÍSTICO

LÍMITES

LÍMITE ÁMBITO APP-PE-NG s/PGO19

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

CONJUNTOS HISTÓRICOS: CH
- Conjunto Histórico del Barrio Viejo de Gijón/Xixón (Cimadevilla)
- Camino de Santiago
- Camino de Santiago desaparecido

CONJUNTOS URBANOS: CU
- Ambiental CU-X-A
- Ambiental Documental CU-X-AD

EDIFICIOS: ED
- Integral ED-X-I
- Parcial ED-X-P
- Ambiental ED-X-A
- Ambiental Documental ED-X-AD
- Entorno de protección

PATRIMONIO ETNOGRÁFICO

Hórreos, Paneras y Cabazos: HO
- Integral HO-X-I

Molinos: MO
- Integral MO-X-I

Otros elementos etnográficos: ET
- Integral ET-X-I

PATRIMONIO INDUSTRIAL: IN
- Integral IN-X-I
- Parcial IN-X-P
- Ambiental IN-X-A

PATRIMONIO MILITAR: MI
- Integral MI-X-I

CEMENTERIOS: CE
- Integral CE-X-I

PARQUES PÚBLICOS: EP
- Integral EP-X-I

JARDINES: JA
- Integral JA-X-I
- Ambiental JA-X-A

MOBILIARIO URBANO: MU
- Integral MU-X-I

PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS: YA
- Área de yacimiento
- Área de protección
- Área de riesgo

Tipo de yacimiento
- Castro o Castillo
- Estructura de habitación
- Necrópolis histórica
- Materiales dispersos en superficie
- Material aislado
- Ermita o Iglesia Medieval
- Estructuras Megalíticas
- Cueva
- ZAR Zona de riesgo arqueológico

VÍAS: VH
- Vía Histórica. Camino de la Plata. Trazado oficial
- Vía Histórica. Camino de la Plata. Trazado original

PATRIMONIO NATURAL

ESPACIOS NATURALES: EN
- Monumento Natural
- Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)

ARBOLADO SINGULAR: AS
- Arbolado singular

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Clasificación PGOU
- Suelo urbano
- Suelo urbanizable

Costas
- Línea de ribera del mar. Aprobado
- Línea de ribera del mar. En tramitación
- Dominio Público Marítimo Terrestre. Aprobado
- Dominio Público Marítimo Terrestre. En tramitación
- Línea límite de Servidumbre. Aprobado
- Línea límite de Servidumbre. En tramitación
- Línea límite de Servidumbre de tránsito
- Zona de influencia. Aprobado
- Zona de influencia. En tramitación

Jardines en Catálogo Urbanístico del año 2010 que se regulan por arbolado singular en este documento

Ayuntamiento de Gijón – APROBACIÓN INICIAL
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL– 29 de septiembre de 2026

Ayuntamiento de Gijón | Xixón

PE REFORMA INTERIOR NAVAL GIJÓN APP-PE-NG

GIJÓN AZUL | PARQUE DEL MAR

PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANO Nº

PLANEAMIENTO VIGENTE.
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE GIJÓN

PI-7

ESCALA:
1 : 1.000

N

RUEDA Y VEGA ARQUITECTOS
arquitectura y urbanismo

Aprobación Inicial

AGOSTO 2026